

شماره : -  
تاریخ : -/-/  
پیوست : دارد



## بسمه تعالی ( قرارداد طراحی وب سایت )

این قرارداد ما بین شرکت مهندسی یاقوت سبز ایرانیان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۰۰۰۰۶ به نمایندگی آقای سید احسان حسینی به شماره شناسنامه: ۲۶۴۸ با سمت مدیر عامل به نشانی: تهران - ستار خان بازار بزرگ سنتی - فاز یک - طبقه دوم - ورودی گلپای شرقی - ساختمان آریانا - واحد یک (شرکت مهندسی یاقوت سبز ایرانیان) به شماره تلفن: ۴۴۴۰۴۲۹۰ به عنوان **پیمانکار** و شرکت ----- به شماره ثبت ----- به نمایندگی آقای: ----- به شماره شناسنامه: ----- با سمت ----- به نشانی: ----- به شماره تلفن: ----- به عنوان **کارفرما**، به شرح ذیل در ۱۲ ماده ۲ برگی در تاریخ ----- منعقد می شود.

### ماده ۱ - موضوع قرارداد :

طراحی وب سایت -----، <http://www.----->

### ماده ۲ - مدت قرار داد :

از تاریخ ----- الی ----- به مدت ----- روز کاری

### ماده ۳ - مراحل اجرای فنی قرار داد :

پایه سازی تمامی فرم ها و منو های وب سایت موضوع قرار داد که به این قرار داد پیوست شده و به تایید کارفرما رسیده است .  
پایه سازی یک عدد دفترچه راهنمای کار با وب سایت موضوع قرار داد.

### ماده ۴ - اختیارات پیمانکار :

پیمانکار می تواند جهت تولید وب سایت موضوع قرار داد از هرگونه ابزار آزاد متن و سورس کد های آماده ( Open Source ) استفاده نماید .  
پیمانکار می تواند جهت تولید وب سایت موضوع قرار داد از هر نوع (Component) و (DLL) به تشخیص خود استفاده نماید .  
پیمانکار می تواند جهت تولید وب سایت موضوع قرار داد از هر نوع زبان برنامه نویسی و بانک اطلاعاتی به تشخیص خود استفاده نماید .  
پیمانکار می تواند جهت تولید وب سایت موضوع قرار داد از هر شخصی یا اشخاصی به تشخیص خود استفاده نماید .

### ماده ۵ - سیستم عامل :

سیستم عاملی (Operating System) که وب سایت تولید شده موضوع قرار داد با آن سازگاری دارد عبارت است از :

Windows 2008 Server + Asp.net 2

### ماده ۶ - حق الزحمه و شرایط پرداخت :

کارفرما تعهد می نماید مبلغ ----- ریال معادل ----- تومان جهت تولید وب سایت موضوع قرار داد را با عنوان مبلغ قرار داد به شرح ذیل به پیمانکار پرداخت نماید .

- الف ( مبلغ ----- ریال معادل ----- تومان به عنوان پیش پرداخت پس از امضا و ابلاغ قرار داد .
- ب ( مبلغ ----- ریال معادل ----- تومان پس از پیشرفت ۵۰ درصدی وب سایت موضوع قرار داد در تاریخ ----- .
- ج ( مبلغ ----- ریال معادل ----- تومان پس از تحویل وب سایت موضوع قرار داد در تاریخ ----- .
- د ( مبلغ ----- ریال معادل ----- تومان پس از تست یک هفته ای وب سایت موضوع قرار داد در تاریخ ----- .

**ماده ۷ - نحوه پرداخت :**

تمامی پرداخت ها از طرف کارفرما می بایست به یکی از شماره حساب های ذیل واریز گردد و شماره رسید و یا سند بانکی آن به پیمانکار تحویل گردد .  
شماره حساب :

شماره حساب - 0300222831006 سیبا بانک ملی - به نام سید احسان حسینی : مدیر عامل شرکت مهندسی یاقوت سبز ایرانیان  
شماره حساب - 0302882286009 سپهر بانک صادرات - به نام سید احسان حسینی : مدیر عامل شرکت مهندسی یاقوت سبز ایرانیان  
شماره حساب - 0258300375706 بانک سپه - به نام سید احسان حسینی : مدیر عامل شرکت مهندسی یاقوت سبز ایرانیان  
شماره حساب - 81280010133761 بانک سامان - به نام سید احسان حسینی : مدیر عامل شرکت مهندسی یاقوت سبز ایرانیان  
شماره حساب - 343115 حساب جاری بانک سپه شعبه شهید پالیزبان کد ۲۵۸ - به نام شرکت مهندسی یاقوت سبز ایرانیان

**ماده ۸ - مالکیت (مدارک ، گزارش ها ، نتایج کار ، حق فروش ، حق ثبت و سورس کد) ، وب سایت موضوع قرار داد :**

مالکیت (مدارک و گزارش ها ، نتایج کار ، حق فروش ، حق ثبت ، و سورس کد) ، وب سایت موضوع قرار به شرط آنکه تمامی موارد ماده ۶ قرار داد (حق الزحمه و شرایط پرداخت) بدون کم و کاست و در موعد مقرر ، تحقق یابد و به اثبات برسد ، متعلق به کارفرما می باشد در غیر این صورت مالکیت (مدارک و گزارش ها ، نتایج کار ، حق فروش ، حق ثبت ، و سورس کد) ، وب سایت موضوع قرار متعلق به پیمانکار می باشد .

**ماده ۹ - جبران خسارت و ضرر و زیان :**

چنانچه تمامی موارد ماده ۳ قرار داد (مراحل اجرای فنی قرار داد) بدون کم و کاست و در موعد مقرر ، تحقق نیابد ، پیمانکار ملزم است به اجرای تمام و کمال ماده ۳ قرار داد (مراحل اجرای فنی قرار داد) و جبران ضرر و زیان وارده به کارفرما ، تشخیص مقدار ضرر و زیان با مراجع قضایی کشور جمهوری اسلامی ایران خواهد بود .

چنانچه تمامی موارد ماده ۶ قرار داد (حق الزحمه و شرایط پرداخت) بدون کم و کاست و در موعد مقرر ، تحقق نیابد ، کارفرما ملزم است به پرداخت تمام و کمال حق الزحمه درج در ماده ۶ قرار داد و جبران ضرر و زیان وارده به پیمانکار ، تشخیص مقدار ضرر و زیان با مراجع قضایی کشور جمهوری اسلامی ایران خواهد بود .

**ماده ۱۰ - حل اختلاف :**

پس از طی مدت قرار داد ، چنانچه تمامی موارد ماده ۳ قرار داد (مراحل اجرای فنی قرار داد) بدون کم و کاست و در موعد مقرر ، تحقق نیابد ، پیمانکار ملزم است به اجرای تمام و کمال ماده ۳ قرار داد (مراحل اجرای فنی قرار داد) و جبران ضرر و زیان وارده به کارفرما ، تشخیص مقدار ضرر و زیان با مراجع قضایی کشور جمهوری اسلامی ایران خواهد بود .

پس از طی مدت قرار داد ، چنانچه تمامی موارد ماده ۶ قرار داد (حق الزحمه و شرایط پرداخت) بدون کم و کاست و در موعد مقرر ، تحقق نیابد ، کارفرما ملزم است به پرداخت تمام و کمال حق الزحمه درج در ماده ۶ قرار داد و جبران ضرر و زیان وارده به پیمانکار ، تشخیص مقدار ضرر و زیان با مراجع قضایی کشور جمهوری اسلامی ایران خواهد بود .

**ماده ۱۱ - فسخ قرار داد :**

در طول مدت قرارداد ، در صورتی که کارفرما به هر دلیل مایل به ادامه قرار داد نباشد ، می تواند بدون طلب وجوهات پرداخت شده به پیمانکار ، نتایج کار را تا آن زمان از پیمانکار اخذ کرده و به صورت یکطرفه قرارداد را فسخ نماید .  
در طول مدت قرارداد ، در صورتی که پیمانکار به هر دلیل مایل به ادامه قرار داد نباشد ، می تواند با عودت وجوهات پرداخت شده به کارفرما ، به صورت یکطرفه قرارداد را فسخ نماید .

**ماده ۱۲ - ضمایم قرارداد :**

توجه : این قرارداد در ۱۲ ماده و در ۲ نسخه ۲ برگی تنظیم و به امضای طرفین رسیده است و شامل پیوست --- برگی با عنوان فرم ها و منو های موضوع قرار داد می باشد که به امضای کارفرما رسیده است .

مهر و امضای کارفرما

مهر و امضای پیمانکار

شرکت مهندسی یاقوت سبز ایرانیان (مدیر عامل)

( آقای ---- )

(سید احسان حسینی)